

**Fabryczna 17 SPP**  
**Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością S.K.A.**

**90-344 Łódź, ul. Fabryczna 17**

Zarząd Spółki: Radosław Kozubski – Prezes Zarządu

Kapitał zakładowy 50 000 zł

Spółka zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Łodzi, Wydział XX KRS – w Rejestrze Przedsiębiorców Nr 0000286381

NIP 7282667663

REGON 100398554

**Elektromontaż Rzeszów SA**  
**ul. Słowackiego 20**  
**35-060 Rzeszów**

## LIST REFERENCYJNY

Niniejszym składamy podziękowanie i wyrazy uznania dla firmy Elektromontaż Rzeszów S.A. za współpracę podczas realizacji **projektu: Zespół Budynków Usługowo-Biurowych klasy A – „Textorial Park” – na terenie zabytkowego zespołu przemysłowego Karola Scheiblera przy ul. Fabrycznej 17 w Łodzi.**

**Skład zabudowy: rewitalizowany budynek B1 (A1, A2), budynki usługowe B2 i B3 (B i C) oraz budynki techniczne B4 i B5. Całkowita powierzchnia zabudowy: ok. 6 000 m<sup>2</sup>.**

Zakres prac wykonanych przez Elektromontaż Rzeszów S.A. w systemie „Design & Build” obejmował:

1. *Wykonanie projektu wykonawczego (wraz z koordynacją międzybranżową) i dokumentacji powykonawczej dla instalacji silno- i słaboprądowych podczas realizacji obiektu w fazach zasadniczych (październik 2007 – styczeń 2009), i dla potencjalnych najemców w fazie późniejszej (luty 2009 – październik 2010).*

2. *Instalacje elektryczne wewnętrzne:*

- *Stacja transformatorowa 15/04 kV, 2250 kVA w budynku B4, a w tym: rozdzielnica średniego napięcia 15 kV, transformatory 1250 i 1000 kVA, rozdzielnica główna 1RGNN dla całości obiektu*
- *Dostawa i montaż rozdzielnic głównych niskiego napięcia budynków B2, B3 i parkingu podziemnego – 2RGNN, 3RGNN, 2RP i 3RP*
- *Dostawa i montaż rozdzielnic administracyjnych i piętrowych TA i TP dla budynków B1, B2 i B3 – szt. 24*
- *Montaż tras kablowych w szachtach instalacyjnych, kanałach posadzkowych, pod podłogą techniczną i pod stropami kondygnacji budynków*
- *Wewnętrzne linie zasilające*
- *Instalacje oświetlenia podstawowego, awaryjnego, ewakuacyjnego i dekoracyjnego*
- *Instalacje zasilania dla wentylacji i klimatyzacji*
- *Instalacje gniazd 230V ogólnych i komputerowych*
- *Instalacje siły i zasilania dla odbiorników technologicznych*

■ Tel : +48 42 290 80 00

Fax : +48 42 290 80 01

**Fabryczna 17 SPP**  
**Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością S.K.A.**

**90-344 Łódź, ul. Fabryczna 17**

Zarząd Spółki: Radosław Kozubski – Prezes Zarządu

Kapitał zakładowy 50 000 zł

Spółka zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Łodzi, Wydział XX KRS – w Rejestrze Przedsiębiorców Nr 0000286381

NIP 7282667663

REGON 100398554

- *Instalacje uziemienia, odgromowa i połączeń wyrównawczych*
- *Dostawa i montaż UPS-a 500 kVA wraz z modernizacją instalacji bud. B3*
- *Dostawa i montaż generatora 1000 kVA w bud. B4 wraz z modernizacją sieci elektroenergetycznej obiektu „Textorial Park”*

**2. Instalacje słaboprądowe:**

- *Okablowanie sieci strukturalnej kategorii 5e w budynku B3 z infrastrukturą światłowodowej sieci szkieletowej (1206 pkt. - gniazd RJ45)*
- *Okablowanie strukturalne pionowe dla sieci telefonicznej dla bud. B1, B2 i B3*
- *System sygnalizacji włamania i napadu (158 pkt.)*
- *System telewizji dozorowej CCTV (27 wewnętrznych i 11 zewnętrznych punktów obserwacyjnych)*
- *System kontroli dostępu (49 przejść kontrolowanych)*
- *System sygnalizacji pożaru (4 CSP i 898 elementów pożarowych)*
- *System sterownia oddymianiem klatek schodowych*
- *Cyfrowy system domofonowy*

**3. Oświetlenie i roboty elektryczne zewnętrzne**

- *Wykonanie kanalizacji teletechnicznej 4-otworowej dla zasilania bud. B1, B2 i B3 oraz dla sieci telekomunikacyjnej*
- *Wykonanie linii kablowych nn 0,4 kV dla zasilania budynków B1, B2, B3 i parkingu podziemnego*
- *Dostawa i montaż słupów oświetleniowych dekoracyjnych „Lampelunas” wraz z opravami – 2 kpl.*
- *Wykonanie instalacji oświetlenia zewnętrznego dekoracyjnego, podstawowego i awaryjnego pasażu, rampy, tarasów, na elewacjach budynków i na słupach 9m o profilu kwadratowym (szt. 10 – wzdłuż ul. Magazynowej)*
- *Wykonanie linii kablowej 15 kV pomiędzy złączem ZK SN ŁZE, a stacją trafo w budynku B4 – zasilanie rezerwowe/podstawowe „Textorial Park”*

**4. Wykonanie pomiarów, testów i rozruchu urządzeń i instalacji**

Powyższe prace **o łącznej wartości ok. 10 300 000 zł.** netto zostały wykonane

**w okresie od października 2007 do października 2010.**

■ Tel : +48 42 290 80 00

Fax : +48 42 290 80 01

**Fabryczna 17 SPP**  
**Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością S.K.A.**

**90-344 Łódź, ul. Fabryczna 17**

Zarząd Spółki: Radosław Kozubski – Prezes Zarządu

Kapitał zakładowy 50 000 zł

Spółka zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Łodzi, Wydział XX KRS – w Rejestrze Przedsiębiorców Nr 0000286381

NIP 7282667663 REGON 100398554

---

Jesteśmy w pełni zadowoleni z wzorowej organizacji robót, wysokich kwalifikacji pracowników Elektromontażu Rzeszów S.A., ich zdyscyplinowania i dyspozycyjności oraz wykonania robót z należytą starannością oraz ze sztuką budowlaną i wyznaczonym terminie.

Powyższe stwierdzenia pozwalają polecić Elektromontaż Rzeszów S.A. jako kompetentnego, odpowiedzialnego i profesjonalnego wykonawcę.

**Radosław Kozubski**



PREZES ZARZĄDU

---

Tel: +48 42 290 80 00

Fax: +48 42 290 80 01